

**Dodatek č. 2**  
**ke Smlouvě č. 27707B o nájmu části nemovitosti**  
**ze dne 2.5.2000**

ve znění dodatku č. 1 (dále jen „smlouva“)

**Smluvní strany:**

**Obec Bezděz**

se sídlem: Bezděz 102, 471 62 Doksy

IČO: 673382

DIČ: CZ00673382

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 799352-428/0800

zast.: Jaroslav Cinkl, starosta obce

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Vodafone Czech Republic a.s.**

se sídlem: náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5

IČO: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029851107/2600

zastoupená: Mgr. Martinem Koutným, na základě pověření

kontaktní e-mail: najmy@vodafone.cz

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany pro vyloučení pochybností potvrzují, že předmět nájmu se nachází v budově č.p. 20, jež je součástí pozemku p.č. st.51, vše k.ú. Bezděz, obec Bezděz. Přičemž pronajímatel prohlašuje, že je jejich řádným a výlučným vlastníkem.

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

**I.**

**a) Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že inflační doložka, tj. čl. V odst. 9. smlouvy, se vypouští.**

V důsledku tohoto vypuštění se číslování následujícího odst. 10 tohoto článku smlouvy, jehož text zůstává nezměněn, mění na odst. 9. smlouvy.

**II.**

**a) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že v čl. III. odst. 1., v čl. IV. odst. 4., v čl. VII. odst. 1. a případně i v dalších odstavcích smlouvy se slova „veřejné sítě mobilních telefonů dle normy GSM“ nahrazují slovy „veřejné sítě elektronických komunikací.“**

**b) Pronajímatel a nájemce se dohodli na doplnění smlouvy o následující ujednání, které se vkládá do čl. III. smlouvy jako nový odst. 5.:**

„5. Pronajímatel se zavazuje v rámci sjednaného nájemného umožnit nájemci umístění dvou nezávislých tras pro vedení optického kabelu k předmětu nájmu v nemovitosti. Tyto trasy budou upřesněny nájemcem dodatečně v průběhu trvání této smlouvy.“

**c) Pronajímatel a nájemce se dohodli na doplnění smlouvy o následující ujednání, které se vkládá do čl. III. smlouvy jako nový odst. 6.:**

„6. Nájemce je oprávněn během doby nájmu rozšířit rozsah telekomunikačního zařízení v rámci předmětu nájmu, a to nejvýše po maximální únosnost anténních nosičů telekomunikačního zařízení a

rozsah technologické místnosti.“

**d) Pronajímatel a nájemce se dohodli na prodloužení doby nájmu dle smlouvy, a proto se čl. IV. odst. 1. smlouvy mění a nově zní takto:**

„1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 2.5.2023.“

**e) Pronajímatel a nájemce se dohodli na doplnění smlouvy o následující ujednání, které se vkládá do čl. III. smlouvy jako nový odst. 7.:**

„7. Pronajímatel může kontaktovat nájemce:

a) ve věcech týkajících se užívání předmětu nájmu a ve smluvních věcech prostřednictvím e-mailu: najmy@vodafone.cz;

b) ve věcech plateb dle této smlouvy prostřednictvím e-mailu: site-lease.cz@vodafone.com nebo na tel. 776 971 785;

c) v mimořádných situacích - potřeba emergency přístupu na předmět nájmu - na tel. 776 977 340. Zaslání e-mailové zprávy na výše uvedené adresy nenahrazuje písemný úkon dle této smlouvy na adresu sídla nájemce (Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5).

Nájemce může kontaktovat pronajímatele prostřednictvím e-mailu: obec@bezdez.cz nebo na tel. 605 064 970 jméno p. Cinkl.“

### III.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení):**

Záměr uzavření dodatku byl zveřejněn na úřední desce obce Bezděz od ..... do .....

Jelikož pronajímatelem je obec, kde se nevolí rada obce, vykonává její pravomoc starosta, přičemž tento dodatek byl schválen starostou obce.

Pronajímatel:

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Nájemce:

V Praze dne \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

Obec Bezděz

Jméno: Jaroslav Cinkl

Funkce: Starosta obce

Podpis: \_\_\_\_\_

Vodafone Czech Republic a.s.

Jméno: Mgr. Martin Koutný

na základě pověření